

Selbstauskunft Gewerbe – Vertraulich zu behandeln -



Objekt: _____

Fax: 0531 / 2 44 77-99

Vor- und Zuname bzw. Firma:	Anschrift:
Geburtsdatum- / Ort bzw. HR-Nummer:	Familienstand bzw. Gesellschaftsform:
Branche:	Telefon/Fax:

Inhaber / Geschäftsführer / Komplementäre / beschäftigt seit:

Warum wird das bestehende Mietverhältnis aufgelöst?	Wer ist zur Zeit Ihr Vermieter?
Gewünschter Mietzweck?	Gewünschte Mietdauer?

Haben Sie bzw. Ihre Firma Verpflichtungen gegenüber Dritten (Kredite usw.)? <input type="checkbox"/> Ja, EUR <input type="checkbox"/> Nein
Sind in den letzten Jahren gegen Sie oder Ihre Firma Mahnbescheide eingegangen? <input type="checkbox"/> Ja, nähere Angaben umseitig <input type="checkbox"/> Nein
Wurden Sie bzw. Ihre Firma schon einmal zur eidesstattlichen Versicherung aufgefordert? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie in einer anderen, früheren Firma schon einmal die eidesstattliche Versicherung abgegeben? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Ich/Wir versichere/n ausdrücklich, daß meine/unsere Angaben auf Wahrheit beruhen. Mir/Uns ist bekannt, daß diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage einer Vertragsannahme gemacht wird.

Ich/Wir sind darüber belehrt, daß falsche Angaben den Vermieter zur sofortigen Lösung des Mietverhältnisses berechtigen.

Mir/Uns ist ferner bekannt, daß ich/wir bei Zustandekommen eines Vertrages an die Jo. Wolter Immobilien GmbH, Petritorwall 6, 38118 Braunschweig eine ortsübliche Provision zu zahlen habe/n, die/wir hiermit ausdrücklich anerkenne/n. Die Provision bei einer gewerblichen Vermittlung beträgt 3 % der Miete, die insgesamt während der vertraglich fest vereinbarten Mietdauer zu zahlen ist, mindestens jedoch drei Monatskaltmieten, jeweils zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

Dies erkenne/n ich/wir mit meiner/unsere(n) Unterschrift/en an.

HINWEIS: Der Selbstauskunft ist eine Kopie des Personalausweises, ein Handelsregisterauszug sowie die unterschriebene Schufa/Creditreformklärung beizufügen.

Ort, Datum

Unterschrift/en

SCHUFA/Creditreform-Klausel

Ich/Wir willige/n ein, daß die Firma Jo. Wolter Immobilien GmbH, Petritorwall 6, 38118 Braunschweig, der SCHUFA HOLDING AG, Hagenauer Straße 44, 65203 Wiesbaden und bei der Creditreform Braunschweig Harland KG, Saarbrückener Straße 253 A, 38116 Braunschweig Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich/uns von der SCHUFA/Creditreform erhält.

Unabhängig davon, wird die Firma Jo. Wolter Immobilien GmbH der SCHUFA/Creditreform auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessenten zulässig ist.

Die SCHUFA/Creditreform speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA/Creditreform sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA/Creditreform auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA/Creditreform stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA/Creditreform Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA/Creditreform ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich/Wir kann/können Auskunft bei der SCHUFA/Creditreform über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA/Creditreform-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA sowie der Creditreform lautet:

SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 600509, 44845 Bochum.

SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Creditreform Braunschweig Harland KG, Saarbrückener Straße 253 A, 38116 Braunschweig.

Unterschrift/en